



## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

AKCE: „SEGMENT III v okružním parku Zelený pás Líbeznice“

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Dle vyhl. č. 131/2024 Sb. přílohy č. 8

katastrálním území Líbeznice [682667] parcely č. 995/3

Datum vydání: 1/2026

REV: 00

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: Segment III v okružním parku Zelený pás Líbeznice
- b) místo stavby: katastrálním území Líbeznice [682667] parcely č. 995/3
- c) předmět dokumentace: dokumentace pro provedení stavby segmentu III Okružního parku – cesta, alej

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor: Obec Líbeznice  
se sídlem: Mělnická 43, 250 65  
IČO: 00240427  
DIČ: CZ 00240427  
Zastoupený: Mgr. Jan Havlíček, starosta  
ve věcech administrativně – technických:  
Ing. Ludmila Červínová  
telefon: 778 542 543, e-mail: cervinova@libeznice.cz

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant: Architecton s.r.o.  
Pštrosova 1921/9, 110 00 Praha  
Ing. Arch. Jan Hájek – jednatel

Projektant: MENU architekti s.r.o.  
Křížíkova 23/48b, Praha 8, 186 00  
IČO: 21009783  
Ing. Arch. Tereza Březovská  
ČKA A.1 05095

MENU architekti s.r.o.  
Křížíkova 23/48b Praha 8  
e: brezovska@menuarchitekti.cz  
IČ: 21009783

Architecton s.r.o.  
Pštrosova 1921/9, 110 00, Praha  
hajek@architecton.cz  
IČ: 19866232

STK – Stavebně konstrukční řešení: Ing. Martin Šponar  
KOMANI Property, s.r.o.  
Sezemínská 2030/5  
150 00 Praha 5

Sadové úpravy: Ing. Jan Halík  
halikjan@seznam.cz

#### A.1.4 Zhotovitel stavby (pokud je znám)

Zhotovitel: bude vybrán ve výběrovém řízení

#### A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1/2025 - Dokumentace pro změnu využití území Segment III Okružního parku mezi ulicemi Východní a Hovorčovická
- Zaměření stávajícího stavu
- Fotodokumentace
- Informace z katastru nemovitostí
- Územní plán obce
- Mapové podklady obce

#### A.3 Rozdělení záměru na stavební objekty

SO.01 Terénní úpravy

SO.02 Sadové úpravy a krajina

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o území

- a) navrhovaná změna využití území: **veřejná zeleň, parky**
- b) místo: **katastrálním území Líbeznice [682667] parcely č. 995/3**
- c) druh a účel záměru: **postupná realizace záměru – veřejně prospěšná stavba ZP1-  
Okružní park**

#### A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) Generální projektant: Architecton s.r.o.  
sídlo: Pštrossova 1921/9, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 19866232  
Zastoupený Ing. Arch. Jan Hájek (jednatel)  
Zodpovědný projektant: Ing. Arch. Jan Hájek ČKA A.1, A.2 03283
- b) projektant: MENU architekti s.r.o.  
Křížíkova 23/48b, Praha 8, 186 00  
IČO: 21009783  
[brezovska@menuarchitekti.cz](mailto:brezovska@menuarchitekti.cz)  
+420 773 101 029
- c) Dendrologie a sadovnictví: Ing. Jan Halík  
(+420) 721 703 281, [halikjan@email.cz](mailto:halikjan@email.cz)
- d) Zaměření území: Jiří Zapadlo  
geodetická kancelář  
Rumunská 8, Praha 2  
tel: 777313042  
e-mail: [zapadlojirka@volny.cz](mailto:zapadlojirka@volny.cz)

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- Celkové Studie
- Fotodokumentace
- Zaměření
- Informace z katastru nemovitostí
- Územní plán obce
- Mapové podklady obce

V Praze 28.1.2025  
Ing. arch. Tereza Březovská